

MT CONSULTING Sas – di Dott.ssa Miriam Tirinzoni –
Via Forestale n. 32 - 23017 Morbegno (SO)
Tel 0342-615355 0342-671779 Fax 0342-673522

www.mt-consulting.it

MT CONSULTING



35.3 TAX CREDIT ALBERGHI

35.5 TAX CREDIT ALBERGHI

BENEFICIARI -

Destinatari delle misure sono gli alberghi, gli agriturismi, le strutture ricettive all'aria aperta, le imprese del comparto turistico, ricreativo, fieristico e congressuale, compresi gli stabilimenti balneari, i complessi termali, i porti turistici, i parchi tematici.

I soggetti beneficiari devono essere proprietari della struttura oppure gestori in virtù di un contratto di affitto.

Le aziende devono anche essere in regime di contabilità ordinaria e disporre di una delibera positiva per l'intero importo del finanziamento.

Non possono partecipare alle misure di incentive le imprese che:

- a) Sono destinatarie di provvedimenti di revoca di contributi concessi dal Ministero;
- b) Sono controllate da aziende che nei dodici mesi precedenti hanno cessato aziende attive nel settore turistico-ricettivo;

SPESE AMMISSIBILI

Le **spese ammissibili** sono quelle eseguite su immobili con la destinazione relativa alle strutture turistico-ricettive quali ad esempio:

- interventi di riqualificazione energetica e di riqualificazione antisismica;
- eliminazione delle barriere architettoniche;
- interventi di manutenzione straordinaria, restauro e di risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia;
- realizzazione di piscine termali e relative attrezzature e apparecchiature;
- interventi di digitalizzazione;
- acquisto di mobili e complementi di arredo;
- interventi di formazione di porti turistici, parchi tematici, acquatici e faunistici,
- **progettazione**. Il progetto deve però rispettare i principi della **'progettazione universale'** di cui alla Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti delle persone con disabilità, stipulata a New York il 13 dicembre 2006, recepita in Italia con la Legge 18 del 3 marzo 2009.

Tali interventi possono essere realizzati su una sede operativa attiva in Italia al momento della presentazione delle domanda di agevolazione.

PERIODO DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI

I lavori devono iniziare successivamente alla presentazione della presente istanza ed entro sei mesi dalla data di pubblicazione del Decreto contenente i beneficiari, ovvero entro fine 2022 (termine indicativo) – 6 mesi dalla data di pubblicazione delle graduatorie (prevista per Maggio-giugno 2022).

Per inizio lavori si intende la data della prima fattura o del documento tecnico di inizio lavori presentato in Comune.

I lavori devono essere conclusi entro 2 anni dalla data di pubblicazione del decreto contenente I beneficiari.

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO CONCESSO

È riconosciuto un incentivo nella forma del credito di imposta fino all' 80 per cento delle spese ammissibili sostenute per gli interventi di cui all' articolo 4 dell'Avviso, realizzati a decorrere dal 7 novembre 2021 e fino al 31 dicembre 2024, nonché per quelli avviati dopo il 1° febbraio 2020 e non ancora conclusi, a condizione che le relative spese siano sostenute a decorrere dal 7 novembre 2021. L' avvio dei lavori deve essere provato con la comunicazione di avvio degli stessi alle autorità competenti. Le spese dell'intervento successive alla data del 7 novembre 2021 devono essere provate inequivocabilmente con la fattura.

Il credito di imposta è utilizzabile esclusivamente in **compensazione** ed è **cedibile**.

In aggiunta al credito di imposta è riconosciuto anche un contributo a fondo perso pari ad euro 40.000,00 a fondo perso, erogato in un'unica soluzione a fondo perso a fine intervento.

Per la misura sono stati stanziati 500 milioni di euro:

- 100 per l'anno 2022;
- 180 per gli anni 2023 e 2024;
- 40 per il 2025

La priorità nella richiesta di tali incentivi è riservata alle aziende che effettuano investimenti di riqualificazione energetica.

Gli incentivi non sono cumulabili con altri bonus analoghi.

I soggetti interessati dovranno presentare domanda in via telematica.

Le modalità di accesso alla **piattaforma online** saranno definite dal Ministero del Turismo entro 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso (23 dicembre 2021), dunque **entro febbraio 2022**.

Dall'apertura della piattaforma online, le imprese interessate avranno 30 giorni di tempo per presentare istanza.

Gli incentivi saranno attribuiti **secondo l'ordine cronologico delle domande e previa verifica del rispetto dei requisiti** oggettivi e soggettivi.

Entro 60 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande, il Ministero pubblicherà l'elenco dei beneficiari.

Indicativamente entro giugno 2022.

MODALITA' DI FRUIZIONE DEL CREDITO DI IMPOSTA

Il credito di imposta può essere utilizzato in compensazione a decorrere dall'anno successivo rispetto al periodo per il quale viene concesso.

Tale credito di imposta è cedibile anche ad altri soggetti, banche e/o intermediari finanziari.

FONDO ROTATIVO PER LE STRUTTURE PIU' GRANDI

Gli incentivi disciplinati dal secondo decreto sono destinati a **strutture di dimensioni più elevate**, per interventi di riqualificazione energetica, sostenibilità ambientale e innovazione digitale.

Il Fondo finanzia investimenti di importo compreso tra 500.000 e 10 milioni di euro realizzati entro il 31 dicembre 2025 e coprirà fino al 35% delle spese e dei costi ammissibili.

Tali interventi dovranno avere inizio successivamente alla data di presentazione della domanda di agevolazione, e comunque entro

I beneficiari saranno gli stessi del bonus 80% e del fondo perduto, incluse le imprese proprietarie delle strutture immobiliari in cui viene esercitata l'attività imprenditoriale.

Gli interventi non possono essere realizzati da imprese che si trovano in condizioni di collegamento e/o di controllo ai sensi del 2359 C.C.

Contributi concedibili

Contributo diretto alla spesa è concesso in relazione alle dimensioni di impresa

VEDI ARTICOLO 7 DEL DM.

MT CONSULTING Sas – di Dott.ssa Miriam Tirinzoni –
Via Forestale n. 32 - 23017 Morbegno (SO)
Tel 0342-615355 0342-671779 Fax 0342-673522

Per contatti -
MT CONSULTING Sas
Dott.ssa Miriam Tirinzoni –
Sede Via Forestale n. 32
23017 Morbegno (SO)
Tel 0342-615355 Fax 0342-673522
dottirinzoni@mt-consulting.it
www.mt-consulting.it